



### AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

#### SOLICITAÇÃO Nº 365/2024

O **Município De Capinzal**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o n. 82.939.406/0001-07, com sede Administrativa situada na Rua Carmello Zócolli, nº 155, Centro, CEP 89.665-000, no Município de Capinzal, Estado de Santa Catarina, torna público, para conhecimento dos interessados, o presente aviso de Dispensa de Licitação, a fim de obter propostas adicionais, em atendimento ao art. 55 do Decreto Municipal nº 081/2024 e art. 75 da Lei nº 14.133/2021:

**Art. 55.** As contratações de que tratam os incisos I e II do artigo 75 da Lei nº 14.133/2021 serão precedidas de divulgação de aviso em sítio eletrônico oficial do Município de Capinzal - SC (<https://capinzal.sc.gov.br/>) e no Diário Oficial dos Municípios (DOM/SC), pelo prazo de 3 (três) dias úteis, com a especificação do objeto pretendido e com a manifestação de interesse da Administração em obter propostas adicionais de eventuais interessados, devendo ser selecionada a proposta mais vantajosa.

**Art. 75.** É dispensável a licitação:

I - para contratação que envolva valores inferiores a R\$ 119.812,02 no caso de obras e serviços de engenharia ou de serviços de manutenção de veículos automotores;

II - para contratação que envolva valores inferiores a R\$ 59.906,02 no caso de outros serviços e compras;

§ 3º As contratações de que tratam os incisos I e II do caput deste artigo serão preferencialmente precedidas de divulgação de aviso em sítio eletrônico oficial, pelo prazo mínimo de 3 (três) dias úteis, com a especificação do objeto pretendido e com a manifestação de interesse da Administração em obter propostas adicionais de eventuais interessados, devendo ser selecionada a proposta mais vantajosa.

**Os interessados devem enviar suas propostas de acordo com as condições especificadas no Termo de Referência - Anexo I, exclusivamente de forma digital para**

**A Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), Lei nº 13.709/2018, foi promulgada para proteger os direitos fundamentais de liberdade e de privacidade, e a livre formação da personalidade de cada indivíduo. Desta forma, fica de sua responsabilidade o cumprimento da mesma no que tange os dados cadastrados.**



o endereço eletrônico da Agente de Contratação Elaine Gotardo: [diretorialicita@capinzal.sc.gov.br](mailto:diretorialicita@capinzal.sc.gov.br), até as 23h59min do dia 19/12/2024.

A empresa detentora da proposta mais vantajosa será convocada pela Entidade Competente através do e-mail cadastrado em sua proposta para envio da documentação que comprove reunir as condições necessárias à contratação, nos termos legais, para que as apresente no prazo máximo de 01 (um) dia útil.

Capinzal/SC, 16 de dezembro de 2024.

**ELAINE GOTARDO**

---

Elaine Gotardo  
Agente de Contratação  
Município de Capinzal

---

*A Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), Lei nº 13.709/2018, foi promulgada para proteger os direitos fundamentais de liberdade e de privacidade, e a livre formação da personalidade de cada indivíduo. Desta forma, fica de sua responsabilidade o cumprimento da mesma no que tange os dados cadastrados.*



### ANEXO I

### TERMO DE REFERÊNCIA

### COTAÇÃO DE PREÇO

Município de Capinzal – SC

Entidade Competente:

**Objeto:** Contratação de empresa especializada no ramo de construção civil, para a execução de obra de pequenas reformas nos alambrados e arquibancadas, incluindo pintura, e construção de churrasqueira, na SEDE SOCIAL DA ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA E RECREATIVA IPIRANGA, localizada no LOT. PARIZOTTO, MUNICÍPIO DE CAPINZAL – SC, conforme MEMORIAL DESCRITIVO, projeto arquitetônico e demais documentos em anexo.

#### Itens solicitados:

Item	Código	Qty.	Unid.	Especificação	Preço Unit. Estimado	Preço Total Estimado
1	111834080-1	1,00	UN	Contratação de empresa especializada no ramo de construção civil, para a execução de obra de pequenas reformas nos alambrados e arquibancadas, incluindo pintura, e construção de churrasqueira, na SEDE SOCIAL DA ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA E RECREATIVA IPIRANGA, localizada no LOT. PARIZOTTO, MUNICÍPIO DE CAPINZAL – SC, conforme MEMORIAL DESCRITIVO, projeto arquitetônico e demais documentos em anexo.	0,0000	0,00
<b>Preço Total:</b>						<b>0,00</b>

#### **ESPECIFICAÇÕES:**

**LOCAL DE ENTREGA/EXECUÇÃO:** Sede Social da Associação Desportiva e Recreativa Ipiranga.

*A Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), Lei nº 13.709/2018, foi promulgada para proteger os direitos fundamentais de liberdade e de privacidade, e a livre formação da personalidade de cada indivíduo. Desta forma, fica de sua responsabilidade o cumprimento da mesma no que tange os dados cadastrados.*



**PRAZO DE ENTREGA/EXECUÇÃO:** Conforme cronograma em anexo.

**CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** Após entrega/execução e apresentação das respectivas notas fiscais acrescidas de mais documentos caso a Autoridade competente julgue necessário, no prazo de até 20 (vinte) dias úteis.

**VALIDADE DA PROPOSTA:** 60 (sessenta dias).

**DADOS DA EMPRESA:**

Razão Social:

CNPJ:

Endereço completo:

Representante da empresa:

Telefone:

Email:

Responsável pela cotação:

Local e Data:

---

Assinatura do Responsável pela cotação



**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**  
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PÚBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TGOV</b> 0	<b>PROPONENTE TOMADOR</b> Município de Capinzal	<b>APELIDO EMPREENDIMENTO</b> Reforma na sede social do campo do loteamento parizotto	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> Reforma na sede social do campo do loteamento parizotto
-------------------------	---------------------	--	--	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				02/25	03/25	04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26
1.	Reforma na sede social do campo do loteam	30.750,05	% Período:	100,00%											
1.1.	Serviços iniciais	977,28	% Período:	100,00%											
1.2.	Demolições e remoções	1.074,65	% Período:	100,00%											
1.3.	Reparos de cobertura, parede, estruturas e sut	4.686,87	% Período:	100,00%											
1.4.	Churrasqueira e piso	14.520,35	% Período:	100,00%											
1.5.	Paredes e esquadrias	8.195,99	% Período:	100,00%											
1.6.	Pintura	1.294,91	% Período:	100,00%											
<b>Total: R\$ 30.750,05</b>				%:	100,00%										
				Repasse:	-										
				Contrapartida:	30.750,05										
				Outros:	-										
				<b>Investimento:</b>	<b>30.750,05</b>										
				%:	100,00%										
				Repasse:	-										
				Contrapartida:	30.750,05										
				Outros:	-										
				<b>Investimento:</b>	<b>30.750,05</b>										

Capinzal/SC  
**Local**

quarta-feira, 27 de novembro de 2024  
**Data**

GUILHERME  
RAUSCHKOLB:02199634019

Assinado de forma digital por  
GUILHERME  
RAUSCHKOLB:02199634019

Responsável Técnico  
**Nome: Guilherme Rauschkolb**  
**CREA/CAU: 167.388-0**  
**ART/RRT:**



**Estado de Santa Catarina**

**MUNICÍPIO DE CAPINZAL**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPINZAL**

**MEMORIAL DESCRITIVO – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS REFORMA DA SEDE SOCIAL  
DO CAMPO DE FUTEBOL DO LOT. PARIZOTTO NO MUNICÍPIO DE CAPINZAL – SC**

INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPINZAL – SC

OBRA: REFORMA DA SEDE SOCIAL DO CAMPO DE FUTEBOL DO LOT.  
PARIZOTTO

LOCAL: SÃO CRISTÓVÃO, CAPINZAL – SC

ENGº RESPONSÁVEL: GUILHERME RAUSCHKOLB – CREA/SC 167.388-0

Capinzal – SC, Novembro de 2024



**Estado de Santa Catarina**

**MUNICÍPIO DE CAPINZAL**

## SUMÁRIO

1. GENERALIDADES.....	3
2. SERVIÇOS INICIAIS.....	4
2.1. PLACA DE OBRA.....	4
2.2. INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS.....	4
3. REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES.....	5
4. REPARO DE COBERTURA E SUBSTITUIÇÃO DE FORRO.....	5
5. PAREDES.....	5
5.1. ALVENARIA.....	5
5.2. VERGA E CONTRAVERGA.....	6
6. REVESTIMENTOS DE PAREDES.....	6
6.1. CHAPISCO.....	6
6.2. EMBOÇO.....	6
6.3. TIJOLO REFRAATÁRIO.....	7
7. PISOS.....	7
8. ESQUADRIAS/FERRAGENS.....	7
8.1. JANELAS.....	7
8.3. FERRAGENS.....	8
9. PINTURA.....	8
10. LIMPEZA.....	9
11. CONSIDERAÇÕES FINAIS.....	9





**Estado de Santa Catarina**

**MUNICÍPIO DE CAPINZAL**

## 1. GENERALIDADES

Este Memorial Descritivo tem por objetivo complementar o desenho relativo ao projeto de reforma da sede social do campo de futebol do lot. Parizotto, localizado no Bairro São Cristóvão, no município de Capinzal – SC.

Alterações na obra só serão permitidas por meio de aviso prévio ao engenheiro responsável pelo projeto e ao fiscal da obra, qualquer item executado diverso ao projetado sem autorização incluindo defeitos (substituição, reparos ou mesmo refazer o serviço) acarretará em custos adicionais que serão de inteira responsabilidade da empresa vencedora do processo licitatório.

Deverão ser mantidas na obra, em local determinado pela fiscalização, placas:

- Da Prefeitura Municipal de Capinzal, responsável pelo projeto;
- Da Empreiteira, com os Responsáveis Técnicos pela execução;
- Do órgão concedente dos recursos (Convênio) se for o caso.

A construção deverá ser feita rigorosamente de acordo com o projeto aprovado, sendo que toda e qualquer alteração que por ventura deva ser introduzida no projeto ou nas especificações, visando melhorias, só será admitida com autorização do Responsável Técnico pelo projeto.

Poderá a fiscalização paralisar os serviços, ou mesmo mandar refazê-los quando os mesmos não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa técnica.

Nos projetos apresentados, entre as medidas tomadas em escala e medidas determinadas por cotas, prevalecerão sempre as últimas.

Caberá à empreiteira proceder à instalação da obra, dentro das normas gerais de construção, com previsão de depósito de materiais, mantendo o canteiro de serviços sempre organizado e limpo. Deve também manter serviço ininterrupto de vigilância da obra, até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução da mesma.

É de responsabilidade sua manter atualizados, no canteiro de obras, alvará, diário de obras, certidões e licenças, evitando interrupções por embargo, assim como possuir os cronogramas e demais elementos que interessam aos serviços.

Deverão ser observadas as normas de segurança do trabalho em todos os aspectos.

Rua Carmelo Zóccoli, 155 - Fone (0xx49) 3555-8700 - CEP 89665-000 - Capinzal - SC





**Estado de Santa Catarina**

**MUNICÍPIO DE CAPINZAL**

Todo material a ser empregado na obra deverá receber aprovação da fiscalização antes de começar a ser utilizado.

No caso de a empreiteira querer substituir materiais ou serviços que constam nesta especificação, deverá apresentar memorial descritivo, memorial justificativo para sua utilização e a composição orçamentária completa, que permita comparação, pelo autor do projeto, com materiais e/ou serviços semelhantes, além de catálogos e informações complementares.

## 2. SERVIÇOS INICIAIS

### 2.1. PLACA DE OBRA

Deverá ser fixada uma placa conforme modelo abaixo e outra conforme exigências do agente financiador. Conforme exigido pela fiscalização, a obra deverá possuir placa indicativa em conformidade com cores, medidas, proporções e demais orientações contidas no presente Manual e deverão ser confeccionadas em chapa plana, com material resistente às intempéries, metálicas galvanizadas ou de madeira compensada impermeabilizada, as informações deverão estar em material plástico (poliestireno), para fixação ou adesivação nas placas. Quando isso não for possível, as informações deverão ser pintadas a óleo ou esmalte. Dá-se preferência ao material plástico, pela sua durabilidade e qualidade.

A placa será afixada pelo Agente Promotor/Mutuário, em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento ou voltado para a via que favoreça a melhor visualização. Deverão ser mantidas em bom estado de conservação, inclusive quanto à integridade do padrão das cores, durante todo o período de execução das obras, substituindo-as ou recuperando-as quando verificado o seu desgaste, precariedade, ou ainda por solicitação da fiscalização.

As placas deverão ser no padrão fornecido pela Prefeitura Municipal.

### 2.2. INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS

A empreiteira poderá utilizar as instalações de água e luz existentes no espaço.

Sendo de responsabilidade da mesma arcar com os custos de manutenção durante a execução dos serviços.



**Estado de Santa Catarina**

**MUNICÍPIO DE CAPINZAL**

### 3. REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES

A churrasqueira será removida e o local deverá ser completamente reparado, o forro de pvc, indicado em projeto, deverá ser removido e instalado novo forro de pvc e algumas paredes de madeiras, indicadas em projeto, deverão ser removidas.

As partes a serem demolidas deverão ser previamente molhadas para evitar poeira em excesso durante o processo demolição.

A demolição manual será executada progressivamente, utilizando ferramentas portáteis motorizadas ou manuais. A execução de serviços de Demolição deverá atender às especificações da NBR 5682, NR 18 e demais normas e práticas complementares.

Serão de responsabilidade da CONTRATADA todos os materiais, equipamentos e mão-de-obra necessários para a perfeita execução dos serviços acima discriminados.

### 4. REPARO DE COBERTURA E SUBSTITUIÇÃO DE FORRO

Todo o forro de pvc, indicado em projeto, deverá ser removido e instalado novo forro de pvc, inclusive sua estrutura. O local da cobertura em que será demolida a churrasqueira, deverá ser completamente reparado.

### 5. PAREDES

#### 5.1. ALVENARIA

As alvenarias de vedação serão de blocos cerâmicos executadas conforme adiante especificado e obedecerão às dimensões e alinhamentos determinados no projeto.

Os blocos deverão ser molhados antes da sua colocação, e para seu assentamento será utilizada argamassa mista de cimento, cal e areia grossa comum no traço 1:2 8 em volume. Como opção, poderá ser utilizada argamassa pré-fabricada.

As fiadas serão perfeitamente em nível, alinhadas e apumadas. As juntas terão a espessura máxima de 1,5 cm, e o excesso da argamassa de assentamento retirada para que o emboço adira fortemente.



**Estado de Santa Catarina**

**MUNICÍPIO DE CAPINZAL**

O encontro das alvenarias com superfícies de concreto será chapiscada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, sendo que os pilares deverão ser uma tela de amarração a cada no máximo 60cm.

Todo parapeito, platibanda, guarda-corpo, parede baixa ou alta não encunhada na parte superior deverá ser reforçada com cintas de concreto armado e pilares embutidos.

Os vãos das portas e janelas levarão vergas de concreto armado na parte superior e contra vergas na parte inferior das janelas, devendo passar no mínimo para cada lado 30cm.

## 5.2. VERGA E CONTRAVERGA

Em todos os vãos de portas e janelas, serão executadas vergas e contra vergas de concreto armado, com comprimento mínimo de 30 cm para cada lado do vão sobre o qual está sendo executada. As vergas terão a largura de 15 cm e altura de 10 cm e levarão dois ferros de 6,3mm. O concreto terá o traço 1:2,5:4 (cimento, areia grossa e brita 2).

## 6. REVESTIMENTOS DE PAREDES

### 6.1. CHAPISCO

As paredes de alvenaria e a laje de cobertura (teto) receberão revestimento em chapisco. Todas as superfícies destinadas a receber chapisco deverão ser limpas retirando as partes soltas e umedecidas antes de receber a aplicação do mesmo

### 6.2. EMBOÇO

O emboço deverá ser aplicado após completa pega de chapisco, das argamassas de assentamento das alvenarias, depois de colocados os batentes, embutidas as canalizações e concluídas as coberturas.

O emboço deverá ser comprimido contra as superfícies chapiscadas. Para a perfeita uniformização dos painéis deverão ser executadas taliscas e mestras possibilitando uma espessura média de 2,00cm para o emboço interno, 2,50cm para o emboço externo.



**Estado de Santa Catarina**

**MUNICÍPIO DE CAPINZAL**

O emboço deverá ser de argamassa mista de cimento cal e areia média. Devendo proporcionar um bom acabamento, o qual será julgado pela fiscalização.

E nos locais em contato com o solo uma argamassa de cimento e areia média no traço 1:4 e acabamento alisado, sua cura se dará no mínimo em 7 dias. Deverá ser executado em todas as paredes da parte a ser executada.

### 6.3. TIJOLO REFRACTÁRIO

A área interna da churrasqueira receberá revestimento com tijolo refratário de alta resistência térmica, na região da altura dos espetos deverá ser em tijolo refratário com furos.

## 7. PISOS

No local em que será removida a churrasqueira em no ambiente depósito, deverá ser executado um piso em concreto armado, com acabamento desempenado.

Será necessário, inicialmente, escavar manualmente o terreno, ao final o piso deverá ter o mesmo nível do piso existente.

## 8. ESQUADRIAS/FERRAGENS

Serão executadas de acordo com o projeto. Deverão estar perfeitamente prumadas e niveladas.

### 8.1. JANELAS

As janelas serão em estrutura com perfis de alumínio, com folha tipo veneziana, nos modelos indicados na planta. Todas terão as dimensões especificadas em planta, e serão executadas conforme detalhes em anexo. Deverão seguir as normatizações.



**Estado de Santa Catarina**

**MUNICÍPIO DE CAPINZAL**

## 8.2. PORTAS

As portas serão em alumínio, com folha tipo veneziana. Terão as dimensões e desenho conforme projeto. Não será admitido lâminas com defeitos.

## 8.3. FERRAGENS

As portas externas serão providas de fechaduras de embutir, de ferro cromado, completas, tipo cilindro e deverão ser fixadas com 3 dobradiças de 3 ½". As portas internas terão fechadura comum. Serão providas com tarjetas de ferro zincado em ambos os lados, e serão fixadas com 3 dobradiças de 3". As dobradiças e respectivos parafusos serão de ferro zincado.

## 9. PINTURA

Primeiramente deve se proceder a lixação da estrutura levemente e com lixa fina para eliminar o excesso de pó do fundo, que adere a superfície, e a aspereza, e após a lixação eliminar o pó com pano embebido em aguarrás.

Todas as lajes e paredes internas, receberão emassamento com massa látex e posterior lixamento.

Todas as superfícies a pintar deverão estar firmes, secas, limpas, sem poeira, gordura, sabão ou mofo, ferrugem, retocadas se necessário, e convenientemente preparadas para receber o tipo de pintura a elas destinado. A eliminação da poeira deverá ser completa, 10 tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até que as tintas sequem inteiramente.

A pintura será executada de cima para baixo e deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos, que caso não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando se o removedor adequado.

Deverão ser adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicaduras de tinta em superfície não destinada à pintura (revestimentos cerâmicos, vidros, pisos, ferragens, etc.).

Nas esquadrias em geral deverão ser protegidos com papel colante os vidros, espelhos, fechos, rosetas, puxadores, superfícies adjacentes com outro tipo de pintura, etc., antes do



**Estado de Santa Catarina**

**MUNICÍPIO DE CAPINZAL**

início dos serviços de pintura. Na aplicação da pintura, todas as superfícies adjacentes deverão ser protegidas e empapeladas, para evitar respingos.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar um intervalo mínimo de 24 horas entre 02 demãos sucessivas, ou conforme recomendações do fabricante para cada tipo de tinta.

Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta uniformidade quanto a cor, textura, tonalidade e brilho (fosco, semi-fosco e brilhante).

No emprego de tintas já preparadas serão obedecidas as instruções dos fabricantes, sendo vedada a adição de qualquer produto estranho às especificações das mesmas e às recomendações dos fabricantes.

Os solventes a serem utilizados deverão ser os mesmos específicos recomendados pelas fabricantes das tintas utilizadas. As paredes externas e rampas cor definida pela municipalidade acrílica.

As pinturas externas deverão ser pintadas com tinta acrílica e as pinturas internas receberão massa corrida e pintura com tinta acrílica.

## 10. LIMPEZA

Após o término dos serviços, será feita a limpeza total da obra. Externamente deverá ser removido todo o entulho ou detritos ainda existentes. O descarte de entulhos deverá ser por empresa licenciada pelo IMA para serviços de coleta de resíduos da construção civil.

## 11. CONSIDERAÇÕES FINAIS

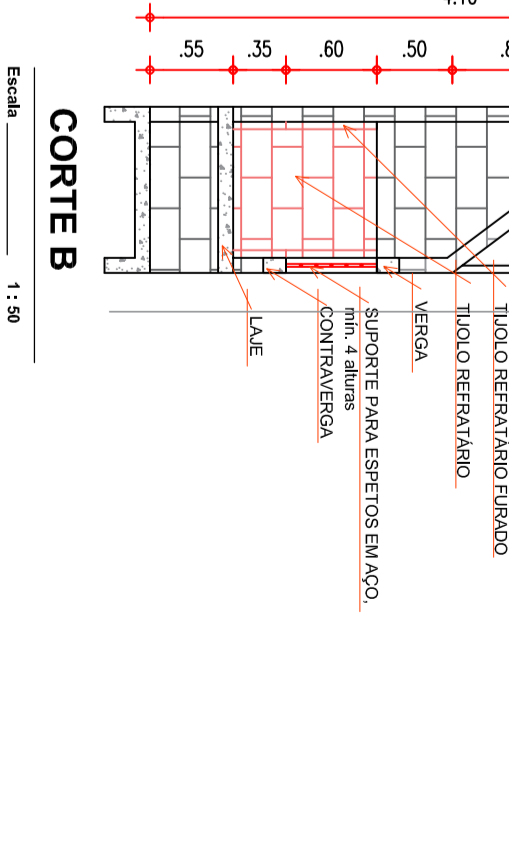
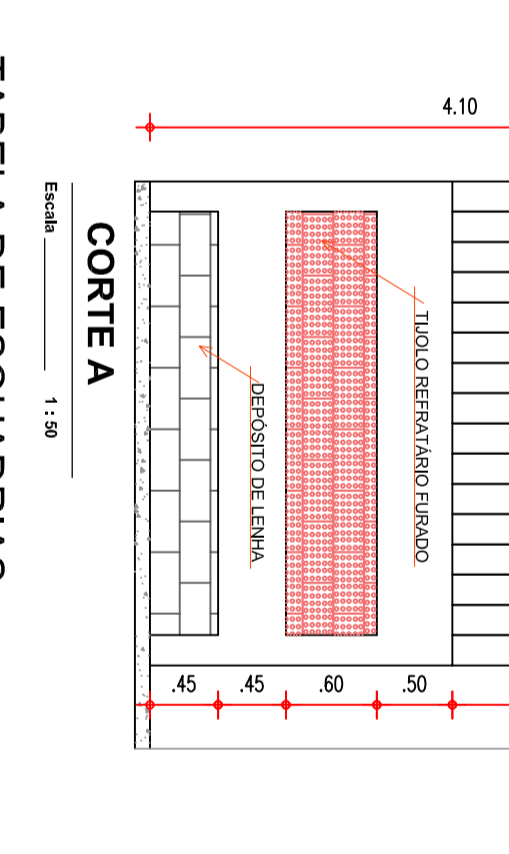
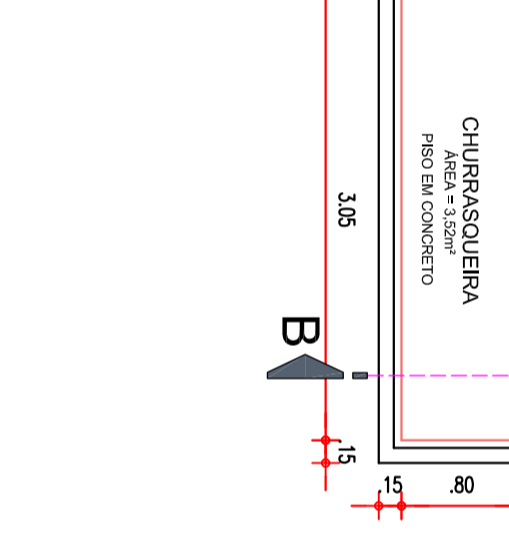
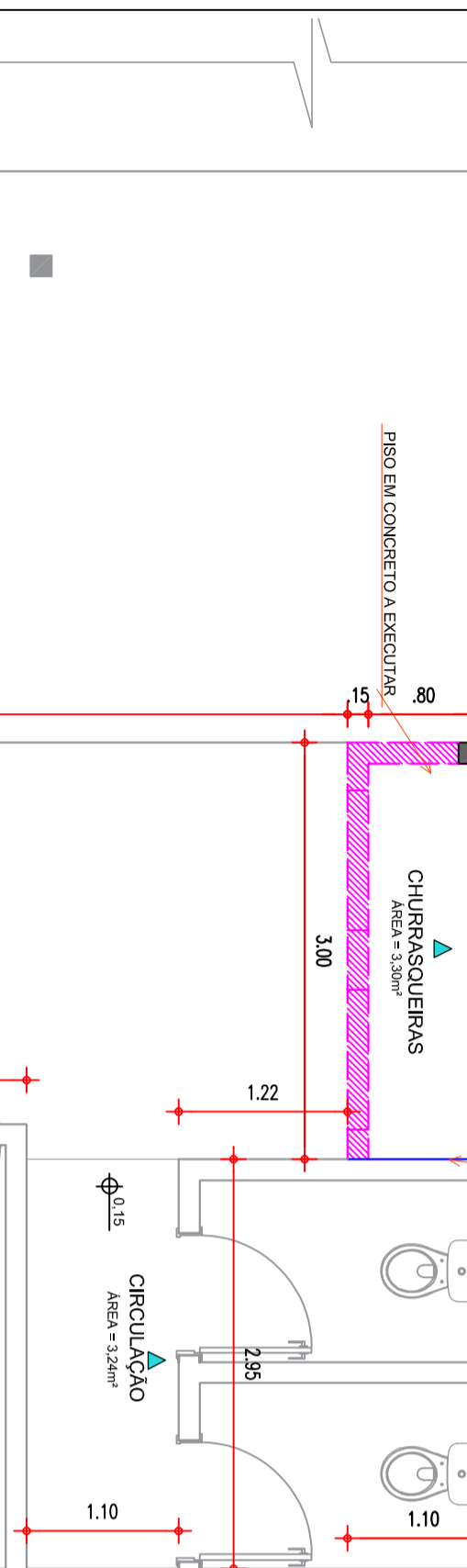
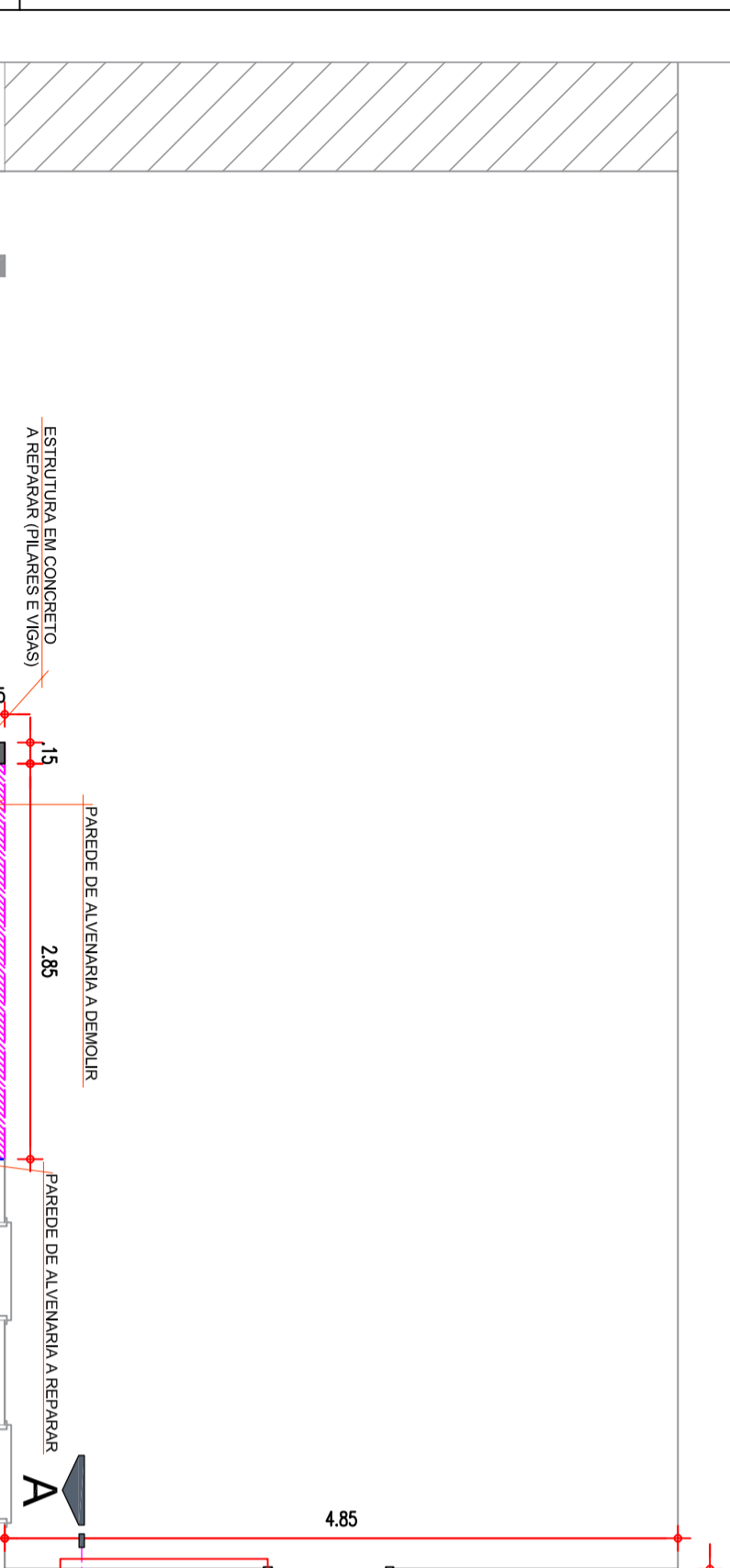
Já referido em outras passagens deste memorial, mas vale reforçar alguns itens:

- É sempre conveniente que seja realizada uma visita ao local da obra para tomar conhecimento da extensão dos serviços;
- Sugestões de alterações devem ser feitas ao autor do projeto e à fiscalização, obtendo deles a autorização para o pretendido, sob pena de ser exigido o serviço como inicialmente previsto, sem que nenhum ônus seja debitado ao Contratante;
- O diário de obra deverá ser feito conforme modelo fornecido pela prefeitura municipal. Deverá ser mantido na obra e preenchido diariamente.

**GUILHERME  
RAUSCHKOLB:  
02199634019**

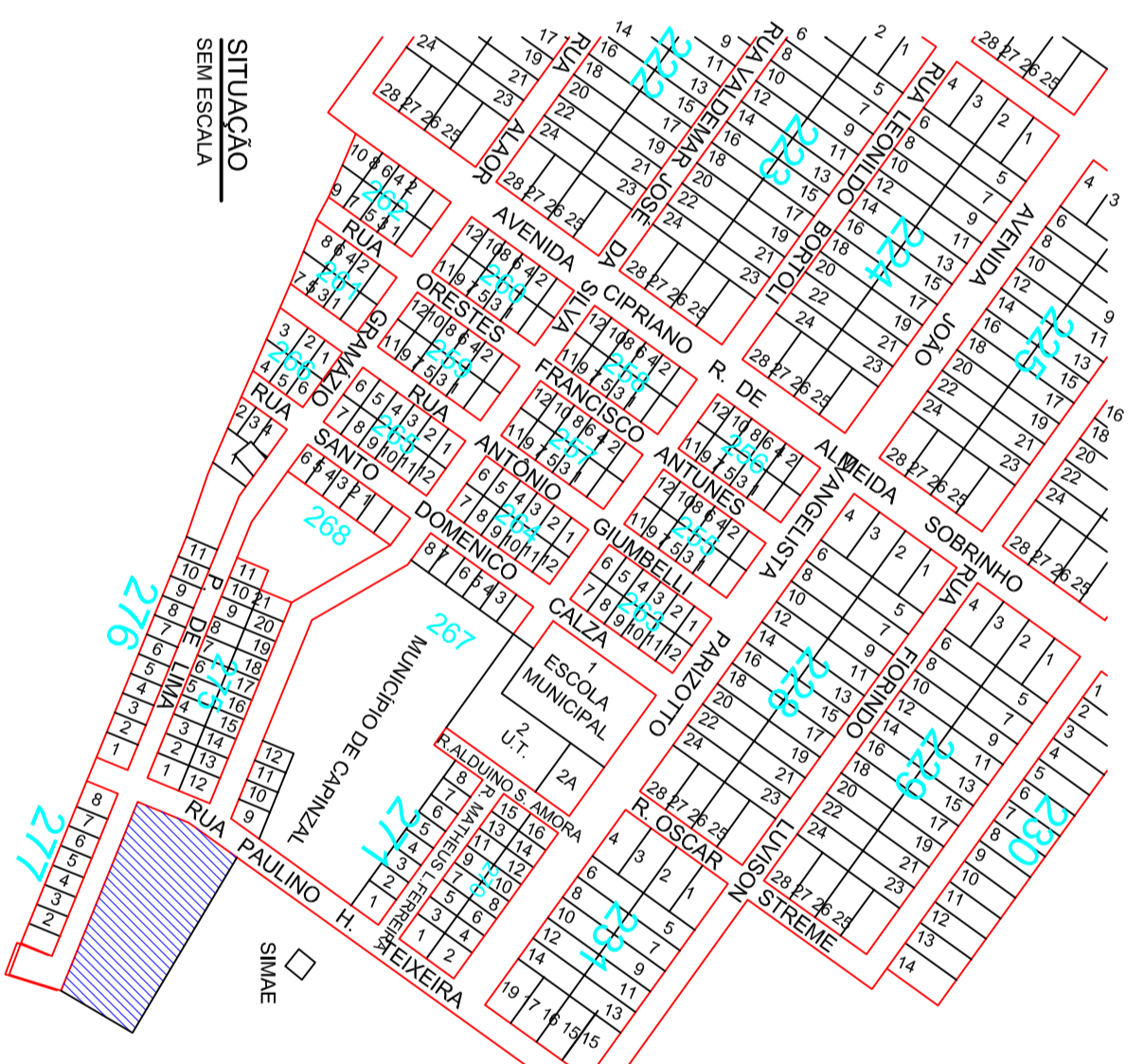
Rua Carmelo Zóccoli, 155 - Fone (0xx49) 3555-8700 - CEP 89665-000 - Capinzal - SC  
Assinado de forma  
digital por GUILHERME  
RAUSCHKOLB:0219963  
4019





LEGENDA	
	FORRO EM PVC - A REMOVER E INSTALAR NOVO
	PAREDE EXISTENTE
	PAREDE EM ALVENARIA - A EXECUTAR
	PAREDE DE MADEIRA - A REMOVER
	PAREDE EM ALVENARIA - A DEMOLIR
	PAREDE EM ALVENARIA - A REPARAR

COD.	TIPO	LARGURA	ALTURA	PARAPEITO MATERIAL	ONT. (m <sup>2</sup> )
J1	JANELA BASCULANTE	150	100	110	1,50
P1	PORTA DE ABRIR	90	210	-	1,89



**Notas:**

- Qualquer alteração deverá ser autorizada pelo responsável técnico e previamente aprovado pelo corpo de bombeiros militar.
- Em caso de divergência entre as cotas e escala prevalecerão as cotas.

Rua Carmelo Zocoll, 155 - Fone (0xx49) 3555-8700 - CEP 89665-000 - Capinzal - SC

## PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPINZAL



**Outra:** REFORMA NA SEDE SOCIAL DO CAMPO DO PARIZOTTO

**Referência:** PROJETO ARQUITETÔNICO

**Local da Obra:** RUA PAULOINO H. TEIXEIRA, SÃO CRISTÓVÃO - CAPINZAL - SC

**Quaisquer alterações consulte os responsáveis técnicos**

**Assinatura Responsável Técnico**

GUILHERME RAUSCHKOLB  
 RAUSCHKOLB02199  
 634019

**Assinatura Prefeito**

\_\_\_\_\_  
 Prefeito Municipal  
 NILVO DORINI

**Projeto:** GUILHERME RAUSCHKOLB - ENG° CIVIL - CREA/SC 167388-0

**Desenho:** GUILHERME RAUSCHKOLB

**Data:** NOVENBRO / 2024

**Escala:** INDICADA(S)

**Área Total:** 131,50 m<sup>2</sup>

**Franchia:** ARQ. Única

**PLANTA BAIXA**

Área 131,50 m<sup>2</sup>

Escala 1:50





## Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TRANSFEREGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Município de Capinzal
------------------	----------------------	---

### APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Reforma na sede social do campo do loteamento parizotto / Reforma na sede social do campo do loteamento parizotto

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

### BDI 1

#### TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	0,50%
Despesas Financeiras	DF	1,50%
Lucro	L	7,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	<b>22,16%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Capinzal/SC

Local

GUILHERME  
RAUSCHKOLB:021996340  
19

Assinado de forma digital  
por GUILHERME  
RAUSCHKOLB:02199634019

Responsável Técnico

Nome: Guilherme Rauschkolb

CREA/CAU: 167.388-0

quarta-feira, 27 de novembro de 2024

Data

FORNEC.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDA DE	COEFIC.	CUSTO UNITÁRIO DESONER.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONER.
<b>Composição</b>	<b>CPZ 01</b>	<b>CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024</b>	<b>M3</b>		<b>632,65</b>	<b>646,82</b>
SINAPI	94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	1,23	498,05	507,53
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,334	28,65	32,37
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,501	20,67	23,19
SINAPI	90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	0,092	1,26	1,26
SINAPI	90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	0,075	0,53	0,53
<b>Composição</b>	<b>CPZ 02</b>	<b>LAJE MACIÇA MOLDADA IN LOCO, ESPESURA 10 CM, INCLUSO FÔRMAS, CONCRETAGEM, E ARMADURA</b>	<b>M2</b>		<b>151,37</b>	<b>157,38</b>
SINAPI-I	370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,07609	135,00	135,00
SINAPI-I	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	32,51589	0,77	0,77
SINAPI-I	4721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	0,05912	111,91	111,91
SINAPI	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1,54	13,72	14,30
SINAPI	92510	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	1	71,90	74,94
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3	28,65	32,37
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,20267	20,67	23,19
SINAPI	88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,12768	25,61	29,04
SINAPI	89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	CHP	0,06572	4,96	4,96
SINAPI	89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	CHI	0,06197	1,57	1,57
<b>COMPOSIÇÃO</b>	<b>CPZ 04</b>	<b>JANELA DE ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA, 1 FOLHA BASCULANTE EM ALUMÍNIO, BATENTE E FERRAGENS. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO</b>	<b>M2</b>		<b>940,59</b>	<b>942,49</b>
SINAPI-I	142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	310ML	0,8829	31,70	31,70
SINAPI-I	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	4,8166	0,61	0,61
SINAPI-I	36888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	M	6,8504	28,99	28,99
SINAPI-I	39025	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMINIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 CM X 210 CM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	UN	0,5473	1.272,05	1.272,05
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3826	28,65	32,37
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,191	20,67	23,19
<b>AMMOC</b>	<b>155</b>	<b>REVESTIMENTO COM TIJOLO REFRAATÁRIO PARA CHURRASQUEIRA COM ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO E REJUNTAMENTO REFRAATÁRIO, DE ALTA RESISTENCIA TÉRMICA</b>	<b>M2</b>		<b>219,67</b>	<b>223,88</b>
SINAPI-I	34400	TIJOLO CERAMICO REFRAATARIO DE *2,5 X 11,4 X 22,9* CM (L X A X C)	UN	45	3,79	3,79
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,75	28,65	32,37
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,375	20,67	23,19
SINAPI	87290	ARGAMASSA TRAÇO 1:1,5:7,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	M3	0,035	568,53	582,16
<b>COMPOSIÇÃO</b>	<b>CPZ 05</b>	<b>SUPORTE DE CHURRASQUEIRA PARA ESPETOS EM AÇO, MÍNIMO 4 ALTURAS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO</b>	<b>UN</b>		<b>258,61</b>	<b>266,17</b>
SINAPI-I	40535	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE AÇO LAMINADO, E = 2,65 MM, H = 75 MM, L = 40 MM (3,04 KG/M)	KG	20,67	8,59	8,59
SINAPI	98746	SOLDA DE TOPO EM CHAPA/PERFIL/TUBO DE AÇO CHANFRADO, ESPESURA=1/4".	M	1	66,27	71,96
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3	28,65	32,37
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3	20,67	23,19

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TransfereGOV</b> 0	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> Município de Capinzal	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> Reforma na sede social do campo do loteamento parizotto			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> FLORIANOPOLIS	<b>DATA BASE</b> 09-24 (N DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> Reforma na sede social do campo do loteamento parizotto	<b>MUNICÍPIO / UF</b> Capinzal/SC	<b>BDI 1</b> 22,16%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>Reforma na sede social do campo do loteamento parizotto</b>									<b>30.750,05</b>	
<b>1.</b>			<b>Reforma na sede social do campo do loteamento parizotto</b>					-	<b>30.750,05</b>	
<b>1.1.</b>			<b>Serviços iniciais</b>					-	<b>977,28</b>	
1.1.1.	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22", ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	2,00	400,00	BDI 1	488,64	977,28	RA
<b>1.2.</b>			<b>Demolições e remoções</b>					-	<b>1.074,65</b>	
1.2.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	6,00	62,37	BDI 1	76,19	457,14	RA
1.2.2.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	40,45	2,10	BDI 1	2,57	103,96	RA
1.2.3.	SEINFRA	C1050	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE	M2	28,94	13,44	BDI 1	16,42	475,19	RA
1.2.4.	SINAPI	104791	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	3,08	6,31	BDI 1	7,71	23,75	RA
1.2.5.	SINAPI	97647	REMOÇÃO E RECOLOCAÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL	M2	3,00	3,99	BDI 1	4,87	14,61	RA
<b>1.3.</b>			<b>Reparos de cobertura, parede, estruturas e substituição de forro</b>					-	<b>4.686,87</b>	
1.3.1.	SINAPI	92544	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	3,00	36,63	BDI 1	44,75	134,25	RA
1.3.2.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	3,00	45,19	BDI 1	55,20	165,60	RA
1.3.3.	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	3,10	42,50	BDI 1	51,92	160,95	RA
1.3.4.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	43,75	66,16	BDI 1	80,82	3.535,88	RA
1.3.5.	SINAPI-I	36250	RODAFORRO EM PVC, PARA FORRO DE PVC, COMPRIMENTO 6 M	M	44,21	4,61	BDI 1	5,63	248,90	RA
1.3.6.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	1,50	62,22	BDI 1	76,01	114,02	RA
1.3.7.	SINAPI	87546	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	7,85	34,13	BDI 1	41,69	327,27	RA
<b>1.4.</b>			<b>Churrasqueira e piso</b>					-	<b>14.520,35</b>	
1.4.1.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	1,10	236,19	BDI 1	288,53	317,38	RA
1.4.2.	SINAPI	94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	22,10	95,04	BDI 1	116,10	2.565,81	RA

RECURSO

←



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TransfereGOV</b> 0	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> Município de Capinzal	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> Reforma na sede social do campo do loteamento parizotto			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> FLORIANOPOLIS	<b>DATA BASE</b> 09-24 (N DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> Reforma na sede social do campo do loteamento parizotto	<b>MUNICÍPIO / UF</b> Capinzal/SC	<b>BDI 1</b> 22,16%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>Reforma na sede social do campo do loteamento parizotto</b>									<b>30.750,05</b>	
1.4.3.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	3,31	114,00	BDI 1	139,26	460,95	RA
1.4.4.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	12,64	12,83	BDI 1	15,67	198,07	RA
1.4.5.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	6,57	14,95	BDI 1	18,26	119,97	RA
1.4.6.	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	4,32	97,13	BDI 1	118,65	512,57	RA
1.4.7.	Composição	CPZ 01	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,32	646,82	BDI 1	790,16	252,85	RA
1.4.8.	SINAPI	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	31,83	99,49	BDI 1	121,54	3.868,62	RA
1.4.9.	SINAPI	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	3,05	71,00	BDI 1	86,73	264,53	RA
1.4.10.	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	3,05	97,02	BDI 1	118,52	361,49	RA
1.4.11.	Composição	CPZ 02	LAJE MACIÇA MOLDAD IN LOCO, ESPESSURA 10 CM, INCLUSO FÔRMAS, CONCRETAGEM, E ARMADURA	M2	4,87	157,38	BDI 1	192,26	936,31	RA
1.4.12.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	31,83	9,08	BDI 1	11,09	352,99	RA
1.4.13.	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	31,83	62,85	BDI 1	76,78	2.443,91	RA
1.4.14.	AMMOC	155	REVESTIMENTO COM TIJOLO REFRAATÓRIO PARA CHURRASQUEIRA COM ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO E REJUNTAMENTO REFRAATÓRIO, DE ALTA RESISTENCIA TÉRMICA	M2	5,63	223,88	BDI 1	273,49	1.539,75	RA
1.4.15.	COMPOSIÇÃO	CPZ 05	SUPORTE DE CHURRASQUEIRA PARA ESPETOS EM AÇO, MÍNIMO 4 ALTURAS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	266,17	BDI 1	325,15	325,15	RA
<b>1.5.</b>			<b>Paredes e esquadrias</b>					-	<b>8.195,99</b>	



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TransfereGOV</b> 0	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> Município de Capinzal	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> Reforma na sede social do campo do loteamento parizotto			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> FLORIANOPOLIS	<b>DATA BASE</b> 09-24 (N DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> Reforma na sede social do campo do loteamento parizotto	<b>MUNICÍPIO / UF</b> Capinzal/SC	<b>BDI 1</b> 22,16%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>Reforma na sede social do campo do loteamento parizotto</b>									<b>30.750,05</b>	
1.5.1.	SINAPI	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	11,69	99,49	BDI 1	121,54	1.420,80	RA
1.5.2.	SINAPI	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	2,80	71,00	BDI 1	86,73	242,84	RA
1.5.3.	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	1,70	97,02	BDI 1	118,52	201,48	RA
1.5.4.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	23,38	9,08	BDI 1	11,09	259,28	RA
1.5.5.	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	23,38	62,85	BDI 1	76,78	1.795,12	RA
1.5.6.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,89	942,49	BDI 1	1.151,35	2.176,05	RA
1.5.7.	COMPOSIÇÃO	CPZ 04	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA, 1 FOLHA BASCULANTE EM ALUMÍNIO, BATENTE E FERRAGENS. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	1,50	942,49	BDI 1	1.151,35	1.727,03	RA
1.5.8.	SINAPI-I	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M2	0,45	679,24	BDI 1	829,76	373,39	RA
<b>1.6.</b>			<b>Pintura</b>					<b>-</b>	<b>1.294,91</b>	
1.6.1.	SINAPI	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M2	63,29	4,19	BDI 1	5,12	324,04	RA
1.6.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	63,29	12,56	BDI 1	15,34	970,87	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

**Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.**

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TransfereGOV</b> 0	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> Município de Capinzal	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> Reforma na sede social do campo do loteamento parizotto			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> FLORIANOPOLIS	<b>DATA BASE</b> 09-24 (N DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> Reforma na sede social do campo do loteamento parizotto	<b>MUNICÍPIO / UF</b> Capinzal/SC	<b>BDI 1</b> 22,16%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>Reforma na sede social do campo do loteamento parizotto</b>									<b>30.750,05</b>

Capinzal/SC  
**Local**

quarta-feira, 27 de novembro de 2024  
**Data**

GUILHERME  
RAUSCHKOLB:02199634019

Assinado de forma digital  
por GUILHERME  
RAUSCHKOLB:02199634019

Responsável Técnico  
**Nome:** Guilherme Rauschkolb  
**CREA/CAU:** 167.388-0  
**ART/RRT:** 0

RECURSO  
←