



Estado de Santa Catarina

MUNICÍPIO DE CAPINZAL

Secretaria da Administração e Finanças

Diretoria de Compras e Licitações

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 0100/2023  
LEILÃO PÚBLICO Nº 0003/2023

## ATA DA SESSÃO PÚBLICA DE LEILÃO

Aos sete dias do mês de agosto de 2023, às oito horas, na Sede Provisória da Prefeitura Municipal de Capinzal/SC (Centro Social São Francisco), os integrantes da Prefeitura Municipal de Capinzal/SC: Daiane Toscan Helt, Leiloeira oficial designado pelo decreto nº 001 de 06 de janeiro de 2023, e os membros da Equipe de Apoio designada pelo decreto nº 049 de 17 de Maio de 2023: Roberto da Silva Pinto e Luiz Fernando Borin, para proceder ao Leilão de venda de lotes de terra nua de propriedade desta municipalidade, localizados no Condomínio Industrial de Capinzal, utilização estritamente para fins industriais, conforme previsão expressa na Lei Municipal nº 3.415, de 7 de outubro de 2021 e o Regimento Interno da Área Empresarial. A Leiloeira Sra. Daiane agradeceu a presença de todos, repassando as orientações gerais do referido Leilão, dando ênfase a forma de execução do mesmo, o posterior pagamento e demais orientações estabelecidas no edital. Sendo assim:

| ITEM | DESCRIÇÃO  | VALOR AVALIADO           | ARREMATANTE CPF/CNPJ  | VALOR ARREMATADO |
|------|--|--------------------------|---|------------------|
| 1    | Lote urbano nº 01, (um) da quadra 512 (quinhentos e doze) situado na Rua Breno José Toaldo, do condomínio industrial de Capinzal, com área superficial de 1.061,75 m <sup>2</sup> (um mil sessenta e um vírgula setenta e cinco metros quatro quadrados). Conforme matrícula nº 23.487 | R\$ 16.92 m <sup>2</sup> | CADASTRO Nº 01<br><br>LETRARI<br>ENGENHARIA<br>LTDA<br><br>30.731.841/0001-30 | R\$ 16,92        |
| 2    | Lote urbano nº 02, (dois) da quadra 512 (quinhentos e doze), situado na Rua Breno José Toaldo, do condomínio industrial de Capinzal com  | R\$ 16.92 m <sup>2</sup> | CADASTRO Nº ____<br><br>Nome ou Empresa<br><br>CPF ou CNPJ                    | DESERTO          |



|   |   |                          |  |         |
|---|---|--------------------------|--|---------|
|   | área superficial de 1.064,32 m <sup>2</sup> (um mil sessenta e quatro vírgula trinta e dois metros quadrados), conforme matrícula n° 23.488   |                          |  |         |
| 3 | Lote urbano n° 03 (três) da quadra 512 (quinhentos e doze) situado na Rua Breno José Toaldo, do condomínio industrial de Capinzal, com área superficial de 1.064,32m <sup>2</sup> (um mil sessenta e quatro vírgula trinta e dois metros quadrados), Conforme matrícula n° 23.489   | R\$ 16.92 m <sup>2</sup> | CADASTRO N° ____<br>Nome ou Empresa<br>CPF ou CNPJ | DESERTO |
| 4 | Lote urbano n° 04 (quatro) da quadra 512 (quinhentos e doze) situado na Rua Breno José Toaldo, do condomínio industrial de Capinzal, com área superficial de 1.064,32m <sup>2</sup> (um mil sessenta e quatro vírgula trinta e dois metros quadrados), Conforme matrícula n° 23.490 | R\$ 16.92 m <sup>2</sup> | CADASTRO N° ____<br>Nome ou Empresa<br>CPF ou CNPJ | DESERTO |
| 5 | Lote urbano n° 05 (cinco) da quadra 512 (quinhentos e doze) situado na Rua Breno José Toaldo, do condomínio industrial de Capinzal, com área superficial de 1.064,32m <sup>2</sup> (um mil sessenta e quatro vírgula trinta e dois metros quadrados), Conforme matrícula n° 23.491  | R\$ 16.92 m <sup>2</sup> | CADASTRO N° ____<br>Nome ou Empresa<br>CPF ou CNPJ | DESERTO |
| 6 | Lote urbano n° 06 (seis) da quadra 512 (quinhentos e doze) situado na Rua Breno José Toaldo, do condomínio  | R\$ 16.92 m <sup>2</sup> | CADASTRO N° ____<br>Nome ou Empresa<br>CPF ou CNPJ | DESERTO |



|    |  |                          |  |         |
|----|--|--------------------------|--|---------|
|    | industrial de Capinzal, com área superficial de 1.061,62m <sup>2</sup> (um mil sessenta e um vírgula sessenta e dois metros quadrados), Conforme matrícula nº 23.492   |                          |  |         |
| 7  | Lote urbano nº 07, (sete) da quadra 512 (quinhentos e doze) situado na Rua Moraes de Jesus Borges do condomínio industrial de Capinzal, com área de 1.061,42m <sup>2</sup> (um mil sessenta e um vírgula quarenta e dois metros quadrados), Conforme matrícula nº 23.493 | R\$ 16.92 m <sup>2</sup> | CADASTRO N° ____<br>Nome ou Empresa<br>CPF ou CNPJ | DESERTO |
| 8  | Lote urbano nº 09, (nove) da quadra 512 (quinhentos e doze) situado na Rua Moraes de Jesus Borges do condomínio industrial de Capinzal, com área de 1.064,12m <sup>2</sup> (um mil sessenta e quatro vírgula doze metros quadrados), Conforme matrícula nº 23.495        | R\$ 16.92 m <sup>2</sup> | CADASTRO N° ____<br>Nome ou Empresa<br>CPF ou CNPJ | DESERTO |
| 9  | Lote urbano nº 10, (dez) da quadra 512 (quinhentos e doze) situado na Rua Moraes de Jesus Borges do condomínio industrial de Capinzal, com área de 1.064,12m <sup>2</sup> (um mil sessenta e quatro vírgula doze metros quadrados), Conforme matrícula nº 23.496         | R\$ 16.92 m <sup>2</sup> | CADASTRO N° ____<br>Nome ou Empresa<br>CPF ou CNPJ | DESERTO |
| 10 | Lote urbano nº 11, (onze) da quadra 512 (quinhentos e doze) situado na Rua Moraes de Jesus Borges do   | R\$ 16.92 m <sup>2</sup> | CADASTRO N° ____<br>Nome ou Empresa                | DESERTO |



Estado de Santa Catarina

MUNICÍPIO DE CAPINZAL

Secretaria da Administração e Finanças

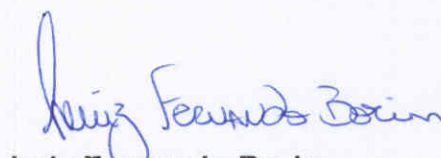
Diretoria de Compras e Licitações

|    |   |                          |  |         |
|----|---|--------------------------|--|---------|
|    | condomínio industrial de Capinzal, com área de 1.064,12m <sup>2</sup> (um mil sessenta e quatro vírgula doze metros quadrados), Conforme matrícula n° 23.497  |                          | CPF ou CNPJ  |         |
| 11 | Lote urbano n° 12, (doze) da quadra 512 (quinhentos e doze) situado na Rua Moraes de Jesus Borges do condomínio industrial de Capinzal, com área de 1.061,56m <sup>2</sup> (um mil sessenta e um vírgula cinquenta e seis metros quadrados), Conforme matrícula n° 23.498 | R\$ 16.92 m <sup>2</sup> | CADASTRO N° ____<br>Nome ou Empresa<br>CPF ou CNPJ | DESERTO |

Nada mais havendo para tratar, a presente sessão foi encerrada às 08 horas e 10 minutos e vai ao fim assinada pela Leiloeira, pela Equipe de Apoio, pelos arrematantes e os demais participantes que assim desejarem.

  
**Daiane Toscan Helt**  
Leiloeira

  
**Roberto da Silva Pinto**  
MEMBRO  
Equipe de Apoio

  
**Luiz Fernando Borin**  
MEMBRO  
Equipe de Apoio





**Arrematantes:**

ITEM 1:   \_\_\_\_\_

ITEM 2: \_\_\_\_\_

ITEM 3: \_\_\_\_\_

ITEM 4: \_\_\_\_\_

ITEM 5: \_\_\_\_\_

ITEM 6: \_\_\_\_\_

ITEM 7: \_\_\_\_\_



ITEM 8: \_\_\_\_\_

ITEM 9: \_\_\_\_\_

ITEM 10: \_\_\_\_\_

ITEM 11: \_\_\_\_\_

**Demais participantes:**

 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

