



Estado de Santa Catarina

MUNICÍPIO DE CAPINZAL

Secretaria da Administração e Finanças

Diretoria de Compras e Licitações

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 0010/2023

LEILÃO PÚBLICO Nº 0001/2023

ATA DA SESSÃO PÚBLICA DE LEILÃO

Aos dois dias do mês de fevereiro de 2023, às 08 horas, na Sede provisória da Prefeitura municipal de Capinzal (Centro social São Francisco), os integrantes da Prefeitura Municipal de Capinzal/SC: Daiane Toscan Helt, Leiloeira oficial designado pelo decreto nº 001, de 6 de janeiro de 2023, os membros da Comissão Permanente de Licitação designada pelo decreto nº 207, de 29 de dezembro de 2022: Luiz Fernando Borin, Danieli Monica de Oliveira, Leila Dambrós e Elaine Gotardo, para proceder ao Leilão para Venda de Lotes de terra nua de propriedade desta municipalidade, localizados no Condomínio Industrial de Capinzal, utilização estritamente para fins industriais, conforme previsão expressa na Lei Municipal nº 3.415, de 7 de outubro de 2021 e o Regimento Interno da Área Empresarial, a Presidente da Comissão Permanente de Licitações Sra. Daiane agradeceu a presença de todos, repassando as orientações gerais do referido Leilão, dando ênfase a forma de execução do mesmo, o posterior pagamento e a futura retirada do bem adquirido pelo arrematante, sendo que os bens serão vendidos nas condições que se encontram, não aceitando qualquer reclamação e demais condições estabelecidas no edital. Sendo assim:

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPINZAL

CNPJ: 82.939.406/0001-07

LOTE 1:

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR AVALIADO	ARREMATANTE CPF/CNPJ	VALOR ARREMATADO
1	Lote urbano nº01, (um) da quadra 509 (quinhentos e nove), situado na Rua Breno José Toaldo, do condomínio industrial de Capinzal, com área superficial de 1.975,57 m ² (um mil, novecentos e setenta e cinco, vírgula cinquenta e sete centímetros quadrados), conforme matrícula nº 23.466. - Lote urbano nº01, (um) da quadra 509 (quinhentos e nove), situado na Rua Breno José Toaldo, do condomínio industrial de Capinzal, com	R\$ 16,00 M ²	CADASTRO Nº 001 João do Areia Transportes e Agropecuária Ltda	R\$ 16,01

Camila D. da Costa
Alta
Rosi Barreto

X

O

L P

*

S



Estado de Santa Catarina

MUNICÍPIO DE CAPINZAL

Secretaria da Administração e Finanças

Diretoria de Compras e Licitações

	área superficial de 1.975,57 m ² (um mil, novecentos e setenta e cinco, vírgula cinquenta e sete centímetros quadrados), conforme matrícula nº 23.466		40.216.161/000 1-31	
2	Lote urbano nº02, (dois) da quadra 509 (quinhentos e nove), situado na Rua Breno José Toaldo, do condomínio industrial de Capinzal, com área superficial de 1.107,82 m ² (um mil, cento e sete, vírgula oitenta e dois centímetros quadrados), conforme matrícula nº 23.467. - Lote urbano nº02, (dois) da quadra 509 (quinhentos e nove), situado na Rua Breno José Toaldo, do condomínio industrial de Capinzal, com área superficial de 1.107,82 m ² (um mil, cento e sete, vírgula oitenta e dois centímetros quadrados), conforme matrícula nº 23.467.	R\$ 16,00 M ²	CADASTRO N° 003 Cintia Oliverio da Costa 22.488.177/000 1-11	R\$ 16,01
3	Lote urbano nº10, (dez) da quadra 511 (quinhentos e onze) situado na Rua Moraes de Jesus Borges, esquina com a Rua Pedro Bevilaqua, do condomínio industrial de Capinzal, com área de 1.368,46, m ² (um mil trezentos e sessenta e oito metros quadrados e oitenta e quarenta e seis décimos quadrados), conforme matrícula nº 23.486. - Lote urbano nº10, (dez) da quadra 511 (quinhentos e onze) situado na Rua Moraes de Jesus Borges, esquina com a Rua Pedro Bevilaqua, do condomínio industrial de Capinzal, com área de 1.368,46, m ² (um mil trezentos e sessenta e oito metros quadrados e oitenta e quarenta e seis décimos quadrados), conforme matrícula nº 23.486.	R\$ 16,00 M ²	CADASTRO N° — Nome ou Empresa CPF ou CNPJ	Deserto
4	Lote urbano nº2, (dois) da quadra 512 (quinhentos e doze), situado na rua Breno José Toaldo, do condomínio industrial de Capinzal com área superficial de 1.064,32 m ² (um mil, sessenta e quatro metros quadrados e trinta e dois décimos quadrados), conforme matrícula nº 23.488. - Lote urbano nº2, (dois) da quadra 512 (quinhentos e doze), situado na rua Breno José Toaldo, do condomínio industrial de Capinzal com área superficial de 1.064,32 m ² (um mil, sessenta e quatro metros quadrados e trinta e dois décimos quadrados), conforme matrícula nº 23.488.	R\$ 16,00 M ²	CADASTRO N° — Nome ou Empresa CPF ou CNPJ	Deserto
5	Lote urbano nº8, (oito) da quadra 512 (quinhentos e doze) situado na Rua Moraes de Jesus Borges do condomínio industrial de Capinzal, com área de 1.064,12 m ² (um mil, sessenta e quatro metros e doze décimos quadrados), conforme matrícula nº 23.494. - Lote urbano nº8, (oito) da quadra 512 (quinhentos e doze) situado na Rua Moraes de Jesus Borges do condomínio industrial de Capinzal, com área de 1.064,12 m ² (um mil, sessenta e	R\$ 16,00 M ²	CADASTRO N° 002 Rosi Fátima Hoff Bareta 42.101.232/000 1/86	R\$ 16,00

Cintia O. do Berto
Rosi Bareta

Alc
L
P
E



Estado de Santa Catarina

MUNICÍPIO DE CAPINZAL

Secretaria da Administração e Finanças

Diretoria de Compras e Licitações

	quatro metros e doze decímetros quadrados), conforme matrícula nº 23.494.			
6	Lote urbano nº3, (três) da quadra 510 (quinhentos e dez) situado na Rua Breno José Toaldo, do condomínio industrial de Capinzal com área superficial de 1.050,06 m2 (um mil, cinquenta metros e seis decímetros quadrados), conforme matrícula nº 23.473. - Lote urbano nº3, (três) da quadra 510 (quinhentos e dez) situado na Rua Breno José Toaldo, do condomínio industrial de Capinzal com área superficial de 1.050,06 m2 (um mil, cinquenta metros e seis decímetros quadrados), conforme matrícula nº 23.473.	R\$ 16,00 M ²		Deserto
7	Lote urbano nº8, (oito) da quadra 513 (quinhentos e treze), situado na Rua Moraes de Jesus Borges do condomínio industrial de Capinzal, com área de 1.148,00 m2 (um mil cento e quarenta e oito metros quadrados), conforme matrícula nº 23.506. - Lote urbano nº8, (oito) da quadra 513 (quinhentos e treze), situado na Rua Moraes de Jesus Borges do condomínio industrial de Capinzal, com área de 1.148,00 m2 (um mil cento e quarenta e oito metros quadrados), conforme matrícula nº 23.506.	R\$ 16,00 M ²	CADASTRO N° — Nome ou Empresa CPF ou CNPJ	Deserto
8	Lote urbano nº4, (quatro) da quadra 510 (quinhentos e dez) situado na Rua Breno José Toaldo, esquina com a Rua Raimundo Stropasolas, do condomínio industrial de Capinzal com área superficial de 3.147,62 m2 (três mil, cento e quarenta e sete metros e sessenta e dois decímetros quadrados), conforme matrícula nº 30.120. - Lote urbano nº4, (quatro) da quadra 510 (quinhentos e dez) situado na Rua Breno José Toaldo, esquina com a Rua Raimundo Stropasolas, do condomínio industrial de Capinzal com área superficial de 3.147,62 m2 (três mil, cento e quarenta e sete metros e sessenta e dois decímetros quadrados), conforme matrícula nº 30.120.	R\$ 16,00 M ²	CADASTRO N° — Nome ou Empresa CPF ou CNPJ	Deserto

Nada mais havendo para tratar, a presente sessão foi encerrada às 08 horas e 40 minutos e vai ao fim assinada pela Leiloeira, pela Comissão Permanente de Licitações, pelos arrematantes e os demais participantes que assim desejarem.

Alex
Cristina D. da Costa

Rosi Banta

Rup.




Estado de Santa Catarina

MUNICÍPIO DE CAPINZAL

Secretaria da Administração e Finanças

Diretoria de Compras e Licitações


Daiane Toscan Helt
Leiloeira


Luiz Fernando Borin
PRESIDENTE
Comissão Permanente de Licitação


Danieli Monica de Oliveira
MEMBRO
Comissão Permanente de Licitação


Leila Dambrós
MEMBRO
Comissão Permanente de Licitação


Elaine Gotardo
MEMBRO
Comissão Permanente de Licitação

Arrematante: ITEM 1: 

Arrematante: ITEM 2: Antônio A. da Costa

Arrematante: ITEM 5: Rosi Zaneta

Demais participantes:



Alex 2024
